

**Obec Brezov, Obecné zastupiteľstvo v Brezove**

**U Z N E S E N I E**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva**  
**konaného dňa 11. júna 2012**

číslo: 2-1/2012

Obecné zastupiteľstvo v Brezove

**A. berie na vedomie**

1. že OZ je uznášaniaschopné
2. určenie zapisovateľa zápisnice
3. informáciu o možnostiach napojenia obce na Vodárenský systém Starina – Košice (zásobovanie pitnou vodou)
4. informáciu o obnove cesty č. III/556005 medzi obcami Brezov – Lascov v dĺžke 1,2 km
5. informáciu o uskutočnených kultúrno-športových podujatiach

**B. volí**

1. členov návrhovej komisie: Darina Krasnajová, Bc. Anna Fečová
2. overovateľov zápisnice: Mgr. Ladislav Lukáč, Bc. Anna Fečová

**C. schvaľuje**

1. program zasadnutia OZ
2. podmienky VVS, a.s., Košice pre pripojenie obce na vodárenský systém Starina – Košice
3. plat starostu obce zvýšený o 30%

Overovatelia:

Bc. Anna Fečová

Mgr. Ladislav Lukáč

Ing. Juraj Horvat  
starosta obce

**U Z N E S E N I E**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva**  
**konaného dňa 11. júna 2012**

číslo: 2-2/2012

Obecné zastupiteľstvo v Brezove trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

**schvaľuje**

zverejnenie zámeru na prevod nehnuteľného majetku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení odpredajom a to nehnuteľnosti:

parcela KN – C č.4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 157 m<sup>2</sup> k.ú. Brezov zapísanej na LV č. 412 Obec Brezov žiadateľovi: Mgr. Jana Eliašová, rodená Krasnajová, trvale bytom Brezov 97, 087 01, za kúpnu cenu v celkovej výške 208.- EUR (slovom: dvestoosem euro) za celý predmet prevodu.

Výška kúpnej ceny bola určená rozhodnutím obecného zastupiteľstva Obce Brezov a je cenou primeranou, zodpovedajúcou všeobecnej hodnote nehnuteľnosti, s prihliadnutím na okolnosti, ktoré predchádzali schváleniu zverejnenia zámeru na prevod nehnuteľnosti podľa nižšie uvedeného dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Schvaľuje sa zverejnenie zámeru na prevod nehnuteľnosti v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, tzn. o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o čom obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je zdôvodnený tým, že ide o nehnuteľnosť nepretržite užívanú menovanou a jej predchodcami Darinou Krasnajovou, rodenou Baňasovou (mama žiadateľky), Máriou Baňasovou (stará mama žiadateľky), Annou Kuriplachovou (prastará mama žiadateľky), pričom pozemok tvorí súčasť plochy, ktorá je už celé roky oplotená a užívaná žiadateľkou a jej predchodcami a pri ktorom žiadateľka spolu so svojím manželom Róbertom Eliašom, trvale bytom Lužany pri Toplí 67, na parcele č. 3 stavajú nový rodinný dom (stavebné povolenie č. 128/2011 FÁ 106-02, zo dňa 21.07.2011 vydala Obec Brezov).

V súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení bude zdôvodnený zámer previesť majetok týmto spôsobom zverejnený v zákonom stanovenej lehote pred schvaľovaním obecným zastupiteľstvom v Brezove na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce Brezov v termíne od 12.06.2012 do dňa konania zasadnutia obecného zastupiteľstva (vrátane tohto dňa).

V Brezove dňa 12.06.2012

Ing. Juraj Horvat  
starosta obce

Overovatelia:  
Mgr. Ladislav Lukáč

Bc. Anna Fečová

Vyvesené: 12.06.2012

Zvesené:

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 11. júna 2012**  
**v kancelárii Obecného úradu v Brezove.**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny.

**Program:**

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Návrh na voľbu návrhovej komisie
4. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
5. Možnosti zásobovania obce pitnou vodou
6. Oprava cesty III/556005 (Brezov - Lascov)
7. Určenie platu starostu
8. Žiadosť o odpredaj parcely č. 4 z dôvodu hodného osobitného zreteľa
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Návrh na uznesenie – schválenie
12. Záver

K bodu č.1:

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (OZ) otvoril a viedol starosta obce Ing. Juraj Horvat. Konštatoval, že podľa prezenčnej listiny sú prítomní 3 poslanci a OZ je uznášaniaschopné.

K bodu č. 2:

Poslanci schválili program zasadnutia OZ.

*Obecné zastupiteľstvo schválilo program zasadnutia OZ:*

*Hlasovanie: za: 3 , proti: 0 , zdržal sa: 0*

K bodu č. 3:

Do návrhovej komisie starosta obce navrhol Darinu Krasnajovú a Bc. Annu Fečovú, ktorých OZ zvolilo za členov návrhovej komisie.

*Hlasovanie: za: 3 , proti: 0 , zdržal sa: 0*

K bodu č. 4:

Starosta obce určil zapisovateľa – p. Mgr. Martu Horvatovú. Za overovateľov zápisnice OZ zvolilo Mgr. Ladislava Lukáča a Bc. Annu Fečovú.

*Hlasovanie: za: 3 , proti: 0 , zdržal sa: 0*

K bodu č. 5:

Starosta obce oboznámil poslancov s obsahom pracovného rokovania starostov obcí Brezov, Lascov, Marhaň a Koprivnica so zástupcami Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Košice (ďalej len „VVS“), ktorého predmetom bolo prerokovanie možností tykajúcich sa napojenia uvedených obcí na Vodárenský systém Starina – Košice (zásobovanie pitnou vodou) ako aj odkanalizovania predmetných obcí (viď listy č. 51/2012 zo dňa 23.03.2012 – žiadosť o stretnutie, č. 71/2012 došlo 27.04.2012 – záznam z pracovného rokovania s prílohami; listy a záznam sú prílohou zápisnice). Základnou požiadavkou VVS je, že záujem o napojenie na verejný vodovod musí byť minimálne 80% obyvateľov obce a s tým súvisiace podpísanie „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vodovodnej prípojky a dodávke pitnej vody“ medzi VVS a občanom obce. OZ zobralo na vedomie záznam z pracovného rokovania a schválilo podmienky VVS, a.s., Košice pre pripojenie obce na vodárenský systém Starina – Košice.

*Hlasovanie: za: 3 , proti: 0 , zdržal sa: 0*

K bodu č. 6:

Starosta obce oboznámil poslancov s obsahom pracovného rokovania s riaditeľom SÚC PSK oblasti Bardejov Ing. Petrom Krivkom dňa 01.06.2012 v Bardejove ohľadom opravy cesty č. III/556005, na ktorom riaditeľ informoval o obnove cesty medzi obcami Brezov – Lascov v dĺžke 1,2 km (zápis z rokovania je prílohou zápisnice). Poslanci zobrali túto informáciu na vedomie.

K bodu č. 7

V znení uznesenia 416 Národnej rady Slovenskej republiky zo dňa 17. mája 2011 k zákonu z 5. apríla 2011, ktorým sa mení a dopĺňa zákon NR SR č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov Obecné zastupiteľstvo v Brezove prerokovalo plat starostu obce.

Podľa §3 ods. 1 zákona NR SR č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov je plat starostu stanovený nasledovne: plat starostu je určený súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok a násobku podľa §4 ods. 1 bod 1. Plat sa zaokrúhľuje na celé euro nahor. Poslanci Darina Krasnajová a Bc. Anna Fečová navrhli v zmysle §4 ods.2 zákona NR SR č.253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov a primátorov miest v znení neskorších predpisov zvýšiť plat starostu o 30% mesačne k základnému platu (podľa §4 ods.1 toho istého zákona). OZ po prerokovaní návrh schválilo a rozhodlo o 30 % zvýšení mesačného základného platu starostu obce.

Výpočet platu:

Priemerná mesačná mzda v národnom hospodárstve SR za rok 2011: 786,-EUR

Koeficient (podľa §4 ods. 1 bod 1) x 1,49

---

spolu: 1 172,-EUR

30% zvýšenie (rozhodnutie Obecného zastupiteľstva) x 1,3

---

spolu: 1 524,-EUR

*Obecné zastupiteľstvo schválilo plat starostu obce zvýšený o 30%:*

*Hlasovanie: za: 3, proti: 0, zdržal sa: 0*

K bodu č. 8

OZ prerokovalo žiadosť Mgr. Jany Eliašovej, rodenej Krasnajovej, trvale bytom Brezov 97, o odpredaj parcely č. 4 k.ú. Brezov z dôvodu hodného osobitného zreteľa (list č. 87/2012, došlo 28.05.2012 vrátane príloh je prílohou zápisnice). OZ schválilo zverejnenie zámeru na prevod nehnuteľného majetku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení odpredajom: parcela KN – C č. 4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 157 m<sup>2</sup> k.ú. Brezov zapísaná na LV č. 412 Obec Brezov (LV č. 412 je prílohou zápisnice) žiadateľovi Mgr. Jana Eliašová, rodená Krasnajová, trvale bytom Brezov 97, 087 01, za kúpnu cenu v celkovej výške 208.- EUR (slovom: dvestoosem euro) za celý predmet prevodu.

*Hlasovanie: za: 3, proti: 0, zdržal sa: 0*

K bodu č. 9

9.1 Starosta obce informoval OZ o uskutočnených kultúrno-športových podujatiach: zájazd do Bardejova pri príležitosti MDŽ (7.3.), turistický pochod chotárom obce (19.5.), deň detí (10.6.) a pripravovanom zájazde na pútnické miesto na Mariánskej hore v Levoči. *Obecné zastupiteľstvo zobralo informáciu na vedomie.*

K bodu č. 10

Diskusia prebiehala priebežne k jednotlivým bodom rokovania OZ.

K bodu č. 10

Členka návrhovej komisie Bc. Anna Fečová prečítala návrhy na uznesenia č. 2-1/2012 a č. 2-2/2012.

*Obecné zastupiteľstvo schválilo návrh uznesenia č. 2-1/2012*

*Hlasovanie: za: 3, proti: 0, zdržal sa: 0*

*Obecné zastupiteľstvo schválilo návrh uznesenia č. 2-2/2012*

*Hlasovanie: za: 3, proti: 0, zdržal sa: 0*

Uznesenia sú prílohou tejto zápisnice.

K bodu č. 11

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Overovatelia:

Mgr. Ladislav Lukáč

Ing. Juraj Horvat  
starosta obce

Bc. Anna Fečová

zapísal: Mgr. Marta Horvatová