

## ZÁPISNICA

### zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Brezov konaného dňa 02.08.2016 o 19.00 hod. v Brezove.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Brezov
3. Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Návrh na prenájom nehnuteľného majetku Obce Brezov v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa – časť nebytových priestorov v budove Materskej školy v Brezove
6. Diskusia
7. Návrh na uznesenie – schválenie
8. Záver

- 1) Zasadnutie Obecného zastupiteľstva Obce Brezov ( OZ ) otvoril a viedol starosta obce p. Ing. Jozef Kristiňák. Konštatoval, že podľa prezenčnej listiny sú prítomní 4 poslanci a OZ je uznášaniaschopné.
- 2) Schvaľovanie programu zasadnutia OZ.

Hlasovanie:

za: 4 , proti: 0 , zdržal sa: 0

Poslanci OZ jednohlasne schválili program zasadnutia OZ.

- 3) Starosta obce navrhol za zapisovateľa – p. Ing. Jozefa Kristiňaka a za overovateľov zápisnice – p. Mariannu Daňkovú a p. Ing. Jána Kaňuščáka.

Hlasovanie:

za: 4 , proti: 0 , zdržal sa: 0

Poslanci OZ jednohlasne zvolili za zapisovateľa p. Ing. Jozefa Kristiňaka a za overovateľov zápisnice – p. Mariannu Daňkovú a p. Ing. Jána Kaňuščáka.

- 4) Do návrhovej komisie starosta obce navrhol – p. Darinu Krasnajovú a p. Petra Lukáča.

Hlasovanie:

za: 4 , proti: 0 , zdržal sa: 0

Poslanci OZ jednohlasne zvolili za členov návrhovej komisie p. Darinu Krasnajovú a p. Petra Lukáča.

- 5) Starosta obce predložil poslancom OZ návrh na prenájom nehnuteľného majetku Obce Brezov v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa – časť nebytových priestorov v budove Materskej školy v Brezove, ktorá je vo vlastníctve Obce Brezov. Následne starosta obce predložil zámer na prenájom nehnuteľného majetku Obce Brezov v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu poskytovania všeobecne prospešných služieb - denný stacionár pre seniorov – časť nebytových priestorov v budove Materskej školy v Brezove, ktorá je vo vlastníctve Obce Brezov.

**Predmet nájmu sú nebytové priestory:** denná miestnosť o výmere 53,60 m<sup>2</sup>, oddychová miestnosť o výmere 32,49 m<sup>2</sup>, jedáleň o výmere 33,12 m<sup>2</sup>, kuchyňa o výmere 9,30 m<sup>2</sup>, výdajná miestnosť pri kuchyni o výmere 5,15 m<sup>2</sup>, sklad pri kuchyni o výmere 3,45 m<sup>2</sup>, WC I. o výmere 4,77 m<sup>2</sup>, WC II. o výmere 3,76 m<sup>2</sup>, sprcha s WC o výmere 6,46 m<sup>2</sup>, chodba vstupná o výmere 13,78 m<sup>2</sup>, chodba o výmere 19,06 m<sup>2</sup>, chodba vstupná pri druhom vstupe o výmere 5,39 m<sup>2</sup>. Celková výmera vyššie uvedených nebytových priestorov je 190,33 m<sup>2</sup> podlahovej plochy nachádzajúcej sa v budove Materskej školy v Brezove, súpisné číslo 22, umiestnenej v k. ú. Brezov, zapísanej na LV č. 412 vo vlastníctve Obce Brezov.

Obec Brezov v súčasnosti nemá záujem o iné využitie predmetných nebytových priestorov v budove Materskej školy v Brezove.

**Nájomca:** ANGELO n.o., Dukelská 44, 087 01 Gíraltovce, IČO: 50416723

**Doba nájmu:** 2 roky s účinnosťou od 01.01.2017

**Nájom:** 1,60 eur za jeden m<sup>2</sup> za jeden mesiac + úhrada spojená s užívaním nebytových priestorov ( dodávka a distribúcia elektrickej energie, dodávka a distribúcia zemného plynu ).

**Účel nájmu:** poskytovanie všeobecne prospešných služieb v dennom stacionári pre seniorov za účelom zvyšovania kvality života seniorov v obci, predchádzania a znižovania možnosti vzniku spoločenskej izolácie seniorov z dôvodu ich veku a zdravotného stavu a vytvárania podmienok a prirodzeného prostredia pre bezproblémovú pracovnú a záujmovú realizáciu seniorov.

Hlasovanie:

za: 4 , proti: 0 , zdržal sa: 0

Poslanci OZ po prerokovaní jednohlasne schválili zámer na prenájom nehnuteľného majetku Obce Brezov v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu poskytovania všeobecne prospešných služieb - denný stacionár pre seniorov – časť nebytových priestorov v budove Materskej školy v Brezove, ktorá je vo vlastníctve Obce Brezov.

**Predmet nájmu sú nebytové priestory:** denná miestnosť o výmere 53,60 m<sup>2</sup>, oddychová miestnosť o výmere 32,49 m<sup>2</sup>, jedáleň o výmere 33,12 m<sup>2</sup>, kuchyňa o výmere 9,30 m<sup>2</sup>, výdajná miestnosť pri kuchyni o výmere 5,15 m<sup>2</sup>, sklad pri kuchyni o výmere 3,45 m<sup>2</sup>, WC I. o výmere 4,77 m<sup>2</sup>, WC II. o výmere 3,76 m<sup>2</sup>, sprcha s WC o výmere 6,46 m<sup>2</sup>, chodba vstupná o výmere 13,78 m<sup>2</sup>, chodba o výmere 19,06 m<sup>2</sup>, chodba vstupná pri druhom vstupe o výmere 5,39 m<sup>2</sup>.

Celková výmera vyššie uvedených nebytových priestorov je 190,33 m<sup>2</sup> podlahovej plochy nachádzajúcej sa v budove Materskej školy v Brezove, súpisné číslo 22, umiestnenej v k. ú. Brezov, zapísanej na LV č. 412 vo vlastníctve Obce Brezov.

Obec Brezov v súčasnosti nemá záujem o iné využitie predmetných nebytových priestorov v budove Materskej školy v Brezove.

**Nájomca:** ANGELO n.o., Dukelská 44, 087 01 Gíraltovce, IČO: 50416723

**Doba nájmu:** 2 roky s účinnosťou od 01.01.2017

**Nájom:** 1,60 eur za jeden m<sup>2</sup> za jeden mesiac + úhrada spojená s užívaním nebytových priestorov ( dodávka a distribúcia elektrickej energie, dodávka a distribúcia zemného plynu ).

**Účel nájmu:** poskytovanie všeobecne prospešných služieb v dennom stacionári pre seniorov za účelom zvyšovania kvality života seniorov v obci, predchádzania a znižovania možnosti vzniku spoločenskej izolácie seniorov z dôvodu ich veku a zdravotného stavu a vytvárania podmienok a prirodzeného prostredia pre bezproblémovú pracovnú a záujmovú realizáciu seniorov.

6) V diskusii nikto nevystúpil.

7) Členka návrhovej komisie p. Darina Krasnajová prečítala návrh na uznesenie zo zasadnutia OZ ( príloha č. 1 ).

Hlasovanie:

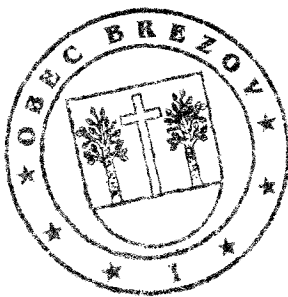
za: 4 , proti: 0 , zdržal sa: 0

Poslanci OZ návrh uznesenia jednohlasne schválili.

8) Na záver starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Zapisovateľ *Kučeráček*

Overovatelia *Štefánik*  
*Kováčik*



Starosta obce *Kučeráček*

03.08.2016

### UZNESENIE

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Brezov konaného  
dňa 02.08.2016 v Brezove

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezov

#### uznesenie č.1/02082016

**schvaľuje** program zasadnutia OZ

#### uznesenie č.2/02082016

a) **volí** zapisovateľa: p. Ing. Jozefa Kristiňaka

b) **volí** overovateľov zápisnice: p. Mariannu Daňkovú  
p. Ing. Jána Kaňuščáka

#### uznesenie č.3/02082016

**volí** návrhovú komisiu v zložení: p. Darina Krasnajová  
p. Peter Lukáč

#### uznesenie č.4/02082016

**schvaľuje** Zámer na prenájom nehnuteľného majetku Obce Brezov v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu poskytovania všeobecne prospešných služieb - denný stacionár pre seniorov – časť nebytových priestorov v budove Materskej školy v Brezove, ktorá je vo vlastníctve Obce Brezov.

**Predmet nájmu sú nebytové priestory:** denná miestnosť o výmere 53,60 m<sup>2</sup>, oddychová miestnosť o výmere 32,49 m<sup>2</sup>, jedáleň o výmere 33,12 m<sup>2</sup>, kuchyňa o výmere 9,30 m<sup>2</sup>, výdajná miestnosť pri kuchyni o výmere 5,15 m<sup>2</sup>, sklad pri kuchyni o výmere 3,45 m<sup>2</sup>, WC I. o výmere 4,77 m<sup>2</sup>, WC II. o výmere 3,76 m<sup>2</sup>, sprcha s WC o výmere 6,46 m<sup>2</sup>, chodba vstupná o výmere 13,78 m<sup>2</sup>, chodba o výmere 19,06 m<sup>2</sup>, chodba vstupná pri druhom vstupe o výmere 5,39 m<sup>2</sup>. Celková výmera vyššie uvedených nebytových priestorov je 190,33 m<sup>2</sup> podlahovej plochy nachádzajúcej sa v budove Materskej školy v Brezove, súpisné číslo 22, umiestnenej v k. ú. Brezov, zapísanej na LV č. 412 vo vlastníctve Obce Brezov.

Obec Brezov v súčasnosti nemá záujem o iné využitie predmetných nebytových priestorov v budove Materskej školy v Brezove.

**Nájomca:** ANGELO n.o., Dukelská 44, 087 01 Giraltovce, IČO: 50416723

**Doba nájmu:** 2 roky s účinnosťou od 01.01.2017

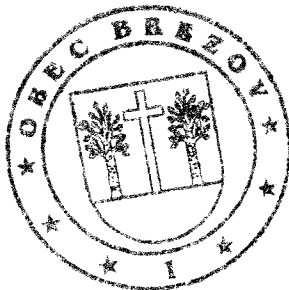
**Nájom:** 1,60 eur za jeden m<sup>2</sup> za jeden mesiac + úhrada spojená s užívaním nebytových priestorov ( dodávka a distribúcia elektrickej energie, dodávka a distribúcia zemného plynu ).

**Účel nájmu:** poskytovanie všeobecne prospešných služieb v dennom stacionári pre seniorov za účelom zvyšovania kvality života seniorov v obci, predchádzania a znižovania možnosti vzniku spoločenskej izolácie seniorov z dôvodu ich veku a zdravotného stavu a vytvárania podmienok a prirodzeného prostredia pre bezproblémovú pracovnú a záujmovú realizáciu seniorov.

Zapisovateľ ..... *Kučerák* .....

Overovatelia ..... *Kučerák* .....

..... *Kučerák* .....



Starosta obce ..... *Kučerák* .....

03.08.2016