

DODATOK č. 1

ku Kúpnej zmluva o prevode vlastníctva k nehnuteľnostiam uzavretej dňa 10.03.2020

medzi týmito zmluvnými stranami:

Mária Jurčová r. Cibul'ková
Karpatská 743/1
089 01 Svidník
Dátum narodenia:
R. č.:
(ďalej len „predávajúci“)

A

Obec Brezov
Brezov 21
087 01 Giraltovce
IČO: 00321893
V jej mene konajúci: Mgr. Ladislav Lukáč, starosta
(ďalej len „kupujúci“)

Čl. I

Predmet dodatku

1. Zmluvné strany na základe rozhodnutia Okresného úradu Bardejov, katastrálny odbor o prerušení konania č. V 752/2020, zo dňa 07.04.2020, sa vzájomne dohodli, že za účelom odstránenia vytknutých nedostatkov Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnostiam (ďalej len ako „Zmluva“) uzatvorenej dňa 10.03.2020, v rámci konania o povolení vkladu do katastra nehnuteľností pod vyššie uvedeným číslom, uzavru tento Dodatok č. 1 k Zmluve (ďalej len ako „Dodatok“). Predmetom tohto Dodatku je zmena v časti Čl. II ods. 1. až 3. doplnenie špecifikácie registra v ktorom je parcela evidovaná, teda: „**registra „C“**“ v Predmete kúpy.

Čl. II

Predmet kúpy

Pôvodne znenie Čl. II ods. 1. až 3. Zmluvy sa mení nasledovne:

1. Predávajúci je vlastníkom nehnuteľností – pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Brezov, v obci Brezov, okres Bardejov, evidovanom Okresným úradom Bardejov, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č. 110, číslo parcely **registra „C“**: 290/1, o výmere 400 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, a číslo parcely **registra „C“**: 290/2, o výmere 665 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie.
2. Geometrickým plánom č. 100/2019 zo dňa 12.12.2019 na oddelenie pozemkov parc. č. 281/3, 283/2, 290/4, 290/5, 291/2, ktorý dňa 02.01.2020 úradne overila Ing. Jana Slovíková pod číslom GI-931/2019, bola z pozemkov špecifikovaných v ods. 1 tohto článku oddelená časť: A, parc. **registra „C“** číslo 290/4, o výmere 6 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a B, parc. **registra „C“** číslo 290/5, o výmere 8 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie.
3. **Predmetom kúpy** v rámci tejto kúpnej zmluvy sú: **A) parcela registra „C“ č. 290/4, o výmere 6 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúca sa v katastrálnom území Brezov, v obci Brezov, okres Bardejov a B) parcela registra „C“ č. 290/5, o výmere 8 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúca sa v katastrálnom území Brezov, v obci Brezov, okres Bardejov ktoré vznikli na základe geometrického plánu, tak ako je uvedené v Čl. II ods. 2. tejto zmluvy (ďalej aj ako „Predmet kúpy“).**

Čl. III
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, Dodatok neuzatvárajú v tiesni ani za jednostranne nápadne nevýhodných podmienok a na znak svojej slobodnej, vážnej a určitej zmluvnej vôle Dodatok vlastnoručne podpisujú.
2. Ostatné znenie Zmluvy zostáva nezmenené a týmto Dodatkom nedotknuté.
3. Dodatok bol vyhotovený v 4 (štyroch) rovnopisoch, každý z nich má platnosť originálu, z ktorých predávajúci obdrží 1 vyhotovenie, kupujúci 1 vyhotovenie a 2 vyhotovenia sú určené pre účely správneho konania vo veci zápisu vlastníckeho práva kupujúcich k predmetu zmluvy.
4. Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť jeho podpisom zmluvnými stranami.

V Brezove dňa

V Brezove dňa

Za predávajúcich:

Za kupujúceho:

Mária Jurčová

Mgr. Ladislav Lukáč
starosta Obce Brezov